



פרוטוקול ועדת יועצים מיום 24/12/24

החלטה על התקשרות

עמית כהן, מנכ"ל

אסתי זיסמן, גזברית

עו"ד מאיה קורין-פז עו"ד, יועצת משפטית - לא נוכחת

על סדר היום: החלטה על התקשרות בפטור ממכרז ליעוץ אדריכלות למבנה רב תכליתי מיצר

במסגרת קול קורא נקודתי של החט"ל זכתה המועצה בתקציב תכנון עבור מבנה רב תכליתי מיצר.

הועברה בקשה ליעוץ אדריכלי ל-7 יועצים בתחום זה הרשומים במאגר המועצה, התקבלו 5 הצעות מחיר.

צביקה פסטרנק אדריכלות קהילות בע"מ 51578497	דור מיכל בע"מ 516659760	א.ב מתכננים בע"מ 511536575	רן גולדמן אדריכלים 36136562	עמית נמליך אדריכלים בע"מ 516129459	
62,500	69,000	74,000	63,000	72,000	מחיר בש"ח לפני מע"מ
40	36	34	39	34	סה"כ ניקוד למחיר
25	25	25	25	25	כמות וטיב הפרויקטים שתוכננו או בוצעו בתחום תכנון אדריכלי למבנה ציבור בהתאם למוגדר בתנאי הסף להליך זה במהלך ה-10 שנים אחרונות – עד 25 נקודות (5 נקודות לכל היותר לכל פרויקט).
20	20	20	20	0	כמות וטיב הפרויקטים שתוכננו או בוצעו בתחום תכנון אדריכלי למבנה רב תכליתי/מועדונים עבור ישובים כפריים שאינם עירוניים במהלך ה-10 שנים אחרונות – עד 20 נקודות (5 נקודות לכל היותר לכל פרויקט).
				המציע לא הציג בתכולת רשימת הפרויקטים אסמכתא לתכנון מבנה רב תכליתי/מועדונים עבור ישובים כפריים שאינם עירוניים במהלך ה-10 שנים אחרונות ולכן לא	



				קיבל ניקוד עבור איכות לסעיף זה.	
15	15	15	15	15	התרשמות כללית הכוללת התייחסות להיבטי התפיסה המקצועית, שירותיות, זמינות - עד 15 נקודות.
60	60	60	60	40	
100	96	94	99	74	סה"כ ניקוד

כל המציעים עומדים בתנאי הסף.

היועצים התבקשו לתת הצעה שלא תעלה על 75,000 + מע"מ.

הזוכה בהליך הוא מי שקיבל את הניקוד המצטבר הגבוה ביותר כאשר 40% עבור מחיר ו-60% עבור איכות. לאור האמור, ממליץ יעקב ביקוב מהנדס המועצה צביקה פסטרנק אדריכלות קהילות בע"מ ההצעה הזולה וסבירה לנדרש.

הוחלט פה אחד

לאחר שהועדה בחנה את ההצעה שעמדה בפניה, ואת ההמלצה מטעם הגורם המקצועי, מחליטה הוועדה לאשר את הצעת צביקה פסטרנק אדריכלות קהילות בע"מ וזאת מהטעמים הרשומים לעיל והמלצת מהנדס המועצה.

התמורה עבור ההתקשרות עומדת על 62,500 בתוספת מע"מ כחוק נה.

ההתקשרות לא תיכנס לתוקף לפני קיום הפעולות הבאות:


- היועץ הזוכה חתם על שאלון ניגוד עניינים וניתן אישור יועמ"ש על העדר ניגוד עניינים/ נערך ונחתם הסכם למניעת ניגוד עניינים.
- פרסומה של החלטה זו באתר האינטרנט של המועצה.

- הליך זה יחייב את המועצה אך ורק במידה ויתקבל התקציב המתאים לכך על-ידי המשרד הממשלתי/הגורם הציבורי הרלוונטי, וביחס לכל חלק יחסי בביצוע העבודה שבגינו התקבל במועצה תקציב מספק בלבד. היה ותקציב כזה לא יתקבל במלואו ו/או בחלקו ו/או התקבל בשלבים, תהא המועצה רשאית להודיע ליועצ/ים, בכל שלב שהוא של העבודה (לרבות בשלב ההליך וטרם הכרזה על זוכה ו/או טרם תחילת ההתקשרות עם הזוכה בהליך), על ביטול ההליך ו/או ההתקשרות ו/או דחיית ביצועה, כולה או חלקה, ו/או ביצועה בשלבים ובמועדים שתקבע המועצה וליועץ לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כל שהיא כלפי המועצה ביחס לביטול/הדחייה המלאה/החלקית כאמור, זולת בגין אותו חלק מן הייעוץ, ככל שהתבצע, שביצעו הוסכם בין הצדדים.

יציאה לקראת יק לאור קבלת הצעתה של מנהל המועצה.



אסתי זיסמן
גזברית



עמית כהן
מנכ"ל